

המועצה המקומית ג'סר אלזרקא

מכרז פומבי מס' 04/2025

תכנון כללי ומפורט עבור מוסדות ציבור

ג'סר אלזרקא

פרק ג' – מפרט טכני

המועצה המקומית ג'סר אל זרקא
מכרז פומבי מס' 04/2025

מכרז לביצוע תכנון כללי ומפורט מוסדות ציבור

רקע:

המועצה המקומית ג'סר אל זרקא הכיה תוכנית עבודה ראשונית לתכנון מוסדות ציבור כמבנים חדשים או תוספות לבניה קיימת, במקביל היא מתמודד על הגשות לקולות קוראים ממשרדים שונים. מסגרת העבודות הינה כ 20 מליון ₪ ביצוע. וכרגע המועצה מעוניינת לקדם תכנון מפורט לביצוע כולל היתרי בניה, הכנת מכרזים ופיקוח עליון כולל מדידה ו כל היועצים.

ככל ויהיה צורך בקידום מפורטת נקודתית כלשהי לצורך הבטחת מקסום זכויות בניה או שיקולים תכנוניים וכלכליים או אחרים, המחירון ייקבע עבור מפורטת זו בהתאם למחירון משב"ש בהנחה של 15%.

ככל והמועצה תרצה להגיש קול קורא לתכנון מוסדות ציבור, הזוכה יסייע למועצה לספק את כל החומר המקצועי ללא תמורה, ללא קשר אם תהיה זכיה או לא.

בהמשך לני"ל ובנוסף לעבודתו ואחריותו הישירה של מהנדס הרשות להובלת הפרוייקט, המועצה תמנה צוות מלווה לכל פרויקט בהתאם להרכב שיומלץ על ידי הגורמים הרלוונטיים ואשר יהיה הרכב הוועדה יכול את ראש צוות תכנון מהחלטת ממשלה 1804 ככל שמדובר בפרוייקט המתוקצב מהחלטת הממשלה וככל שהחלטה היא בתוקף, כך שמטרת צוות זה היא טיוב התכנון ודיוקו לצורך הבטחת מענה הולם תוך מתן דגש על הייחודיות של התכנון בישוב ג'סר אל זרקא. המתכנן מתחייב לשיתוף פעולה מלא, להתכונן, להשתתף, ולטייב את התכנון, בהתאם להמלצות הצוות המלווה